

OPRAVY PO POVODNI – MĚSTSKÉ DIVADLO KRNOV – PD

PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY

Investor:

Město Krnov

Hlavní náměstí 96/1

794 01 Krnov

IČO: 002 96 139



Generální projektant:

STAV MORAVIA spol. s r.o.

Jirská 570/30

702 00 Ostrava 1

IČO: 479 77 655



Zodpovědný projektant:

Ing. Tomáš Šafranec

(ČKAIT – IP00: 1104564)

Hlavní inženýr projektu:

Ing. Marek Szotkowski

(tel.: +420 603 934 281)

Vypracoval:

Ing. Marek Szotkowski

Stupeň PD:

**PD PRO POVOLENÍ STAVBY
(V PODROBNOSTI PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY)**

Datum:

07/2025

PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřebná média jsou elektrická energie a voda.

Elektrická energie potřebná pro realizaci stavby bude zajištěna z existujících přípojných bodů v objektu samotného divadla po dohodě s investorem. Voda bude rovněž napojena ze stávajících funkčních odběrných míst v objektu po dohodě s investorem. V odběrných místech bude provedeno podružné měření. Místo připojení určí investor při převzetí staveniště. Náklady na potřebné energie jsou v režii dodavatele stavby.

Materiály potřebné pro realizaci stavebních úprav budou dopravovány po pozemních komunikacích s využitím, co v největší míře komunikací vyšších tříd. Materiál bude dopravován postupně v průběhu realizace v závislosti na jeho zpracování do stavby.

b) odvodnění staveniště

Stavební úpravy budou probíhat téměř výhradně ve vnitřních prostorách objektu. Vzhledem k tomu, že práce se nebudou provádět na otevřených plochách ani v exteriéru, není nutné zřizovat zvláštní odvodnění staveniště. V případě potřeby bude zajištěno dočasné odvedení vzniklých srážkových či technologických vod přímo do stávající vnitřní kanalizace objektu, v souladu s pokyny investora a platnými předpisy.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude zřízeno v zadní části oploceného pozemku před zadním vstupem na podium skrz vrata. Provoz bude řešen tak, aby bylo zabráněno vstupu 3.osobám na staveniště. Ohraničení prostoru bude provedeno pomocí mobilního oplocení. Výška mobilního oplocení bude dosahovat nejméně 1,8m.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební úpravy budou probíhat v zadní části oploceného pozemku, před zadním vstupem na podium, s využitím stávajících vrat pro vjezd techniky a materiálu. Staveniště a sklady materiálu budou zřízeny na parcelách č. 2754/1 a 6219/1, ve vlastnictví města Krnov. Přístup na staveniště bude organizován tak, aby byl zajištěn zákaz vstupu nepovolaným osobám, přičemž prostor bude ohraničen mobilním oplocením s výškou minimálně 1,8 m. Drobné výkopové práce budou provedeny pouze v nezbytném rozsahu a po ukončení stavebních úprav budou parcely vyklizeny a uvedeny do původního stavu. Stavba může mít dočasný vliv na okolní objekty zvýšenou hlučností a prašností, avšak používané stroje budou vybírány tak, aby nepřekračovaly hygienické limity. Místně se může mírně zvýšit dopravní zátěž v okolních ulicích v souvislosti s dopravou stavební a obslužné techniky, přičemž vjezd na staveniště bude umožněn z ulice E. F. Buriana s následným odbočením do areálu městského divadla. Předpokládaná pracovní doba stavby je od 7:00 do 19:00, maximálně 12 hodin denně. Všechny práce budou prováděny v souladu s platnými normami ochrany životního prostředí s důrazem na hlučnost, prašnost a bezpečný provoz strojů, přičemž stavba životní prostředí nenaruší. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu bude zajištěno z existujících přípojných bodů pro elektrickou energii a vodu, přičemž spotřeba bude měřena podružným měřením a náklady na média hradí dodavatel stavby. Materiály potřebné pro realizaci stavebních úprav budou dopravovány po pozemních komunikacích s preferencí vyšších tříd komunikací a postupně podle harmonogramu realizace, aby byly zpracovány do stavby včas a bez zbytečného skladování na staveništi.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci provádění dané stavby nejsou kladeny požadavky na asanace (opatření sloužících k ozdravení životního prostředí). Vzrostlá zeleň nebude stavbou dotčena.

Stavbou nebudou poškozeny žádné části flóry ani fauny a stavby rovněž nijak nenaruší krajinný ráz této oblasti. Stavba, se nedotýká vodních zdrojů ani léčebných pramenů.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

V rámci dané stavby není předpokládán dočasný ani trvalý zábor pozemků pro staveniště. Veškeré práce budou probíhat v rámci oploceného areálu divadla a na stávajících parcelách, přičemž nebude nutné zasahovat do sousedních pozemků ani do veřejných komunikací.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy nebudou řešeny, protože během realizace stavebních úprav nevzniknou náhradní obchozí trasy. Objekt divadla bude po dobu stavebních prací uzavřen a pro veřejnost nepřístupný, takže nebude nutné zajistit obsluhu nebo pohyb veřejnosti po staveništi.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 541/2021 Sb., o odpadech, vyhl. č. 8/2021 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 541/2021 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu.

Stavba provedena dodavatelsky

Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v § 15, odst. 2, písm. c) zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci stavebních úprav dojde pouze k drobným výkopovým pracím pouze v nejnútnejším rozsahu v bezprostřední blízkosti objektu v rámci přeložky veřejného osvětlení a vybudování zdvihačské plošiny. Veškerá vykopaná zemina bude po provedení prací zanesena na původní místo.

Orientační bilance zemních prací není řešena.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

V rámci stavby nebudou prováděny žádné práce, které by nadměrně ohrožovaly životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při realizaci stavby vzniká zhotoviteli povinnost podle zákona č. 309/2006 Sb. zpracovat Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) před zahájením stavebních prací. Současně zhotovitel určí koordinátora BOZP na staveništi, jehož úkolem je koordinovat činnosti všech zhotovitelů, předcházet rizikům úrazů a zajišťovat dodržování opatření stanovených v Plánu BOZP.

Základním předpisem pro zajištění BOZP na staveništi je nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zaměstnavatel je povinen vytvářet podmínky pro bezpečné, nezávadné a zdravé neohrožující pracovní prostředí vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a přijímáním opatření k prevenci rizik. Každý zaměstnanec je povinen dbát podle svých možností o svou vlastní bezpečnost, o své zdraví i o bezpečnost a zdraví osob, kterých se bezprostředně dotýká jeho jednání případně opomenutí při práci.

Základní povinnosti zaměstnavatele:

- Koordinovat požadavky bezpečnosti práce s ostatními účastníky výstavby a s přijatými opatřeními seznamovat příslušné zaměstnance.
- Školit a prakticky zaučit pracovníky k bezpečnému provádění prací v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a jejich znalosti ověřit.
- Vybavit pracovníky na stavbě potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky.
- Seznamovat pracovníky s technologickým nebo pracovním postupem a podle náročnosti a rizikovosti prací s dodavatelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.
- Zajistit ohrazení a osvětlení staveniště; vstupy, montážní pracoviště a přístupové cesty označit bezpečnostními značkami a tabulkami.
- Před zahájením zemních prací ověřit a vyznačit trasy podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
- Nepřipustit práce ve výkopech bez zajištění stability ručně a strojně hloubených stěn výkopu.
- Při provádění zdíva pod úrovní terénu zajistit zabezpečení stěn výkopů proti sesutí.
- Pro provádění montážních prací zpracovat technologický postup montáže s určením podmínek pro nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zabezpečení dotčených pracovišť a zajištění pracovníků proti pádu z výšky.
- Provést ochranu pracovníků proti pádu z výšky kolektivním nebo osobním zajištěním a v případě použití osobních ochranných pomůcek proti pádu jejich používání soustavně kontrolovat.
- Stanovit způsob zajištění pracovníků při pracích na střeších proti pádu ze střešních pláštů, proti sklouznutí nebo propadnutí.
- Provést převzetí konstrukcí pro práce ve výškách, zejména lešení až po jejich úplném dokončení a vybavení.
- Vydat písemný příkaz k zahájení bouracích prací, a to až po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami určenými v technologickém postupu.
- Vydat pokyny pro obsluhu a údržbu strojů, které obsahují požadavky na zajištění bezpečnosti práce při jejich provozu.
- Po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolanou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.
- Přerušit práce při nebezpečí vzniku havárie nebo poruchy technického zařízení a při zhoršení pracovních podmínek
- Při provádění stavebních prací v mimořádných podmínkách stanovit potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a seznámit s nimi příslušné pracovníky.

Základní povinnosti zaměstnance:

- Dodržovat technologické a pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny, řídit se zásadami bezpečného chování na staveništi.
- Práce provádět na určeném pracovišti.
- Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které byly pro práci určeny vedoucím pracovníkem.

- Při zpozorování nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit havárii je zaměstnanec povinen tuto skutečnost ihned ohlásit.
- Vyřazovat z činnosti bezpečnostní, ochranné nebo pojistné zařízení a měnit předepsané parametry strojů.
- V pracovní době nepožívat alkoholické nápoje ani jiné omamné látky.

Používání OOPP

Nelze – li rizika odstranit nebo dostatečně omezit technickými prostředky nebo opatřeními organizací práce, je zaměstnavatel povinen poskytnout zaměstnanci OOPP podle vlastního seznamu zpracovaného na základě vyhodnocených rizik a konkrétních podmínek práce.

Základní OOPP používané ve stavebnictví:

- výstroj pro prevenci pádů
- prostředky pro polohování těla
- pracovní oděv a obuv
- rukavice
- ochranná přilba
- ochranný obličejový štítek
- chrániče sluchu, respirátory

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Důvod pro tvorbu samostatného dopravně-inženýrského projektu není, jde jen o ucelení informací pro danou stavbu.

Udržovací práce si nevyžadají uzavírky pěší komunikace v okolí, nedojde k omezení, či zúžení komunikačního prostoru v průběhu stavby. K omezení provozu na přilehlé pěší komunikaci nedojde.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Žádná zásadní specifická opatření tohoto směru nebudou provedena. Práce budou prováděny v době, kdy nebude divadlo v provozu a bude uzavřeno pro veřejnost. Kolem objektu provedeno mobilní oplocení výšky minimálně 1,8m páskou s nápisem: „Zákaz vstupu“.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude provedena v jedné etapě.

p) dočasné objekty.

V rámci realizace stavebních úprav bude vybudován dočasný objekt zařízení staveniště. Po dokončení hlavní stavby bude zařízení staveniště odstraněno. Jako konkrétní termín pro odstranění zařízení staveniště by měla být kolaudace stavby, pro kterou byly tyto objekty zřízeny.